



Guliver Demografie Sicherheit P

KATEGORIE: Mischfonds
Angaben per 30. April 2025

Seite 1/3

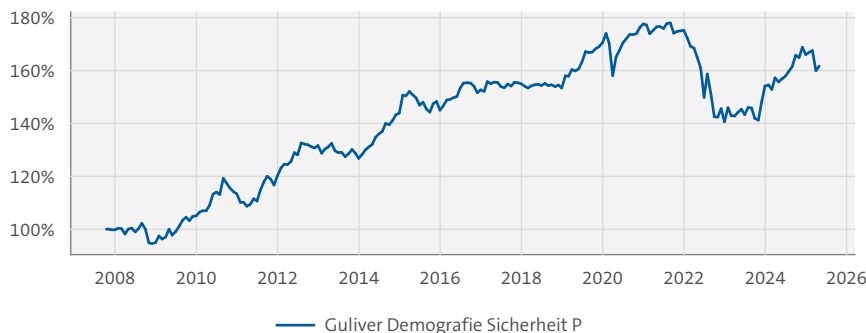
Fondsbeschreibung

Dieser Fonds ist ein Finanzprodukt, mit dem ökologische und/oder soziale Merkmale beworben werden, und berichtet gemäß Artikel 8 Absatz 1 der Verordnung (EU) 2019/2088 über nachhaltigkeitsbezogene Offenlegungspflichten im Finanzdienstleistungssektor. Der Fonds tätigt im Rahmen seiner Anlagestrategie mindestens 75% der Investitionen in Vermögensgegenstände, die anhand der beworbenen ökologischen und/oder sozialen Merkmale ausgewählt werden. Das Hauptziel der Anlagepolitik des gemischten Fonds Guliver Demografie Sicherheit besteht in der Erwirtschaftung stetiger Erträge über dem Geldmarktniveau unter Berücksichtigung von ökologischen und sozialen Merkmalen.



Guliver

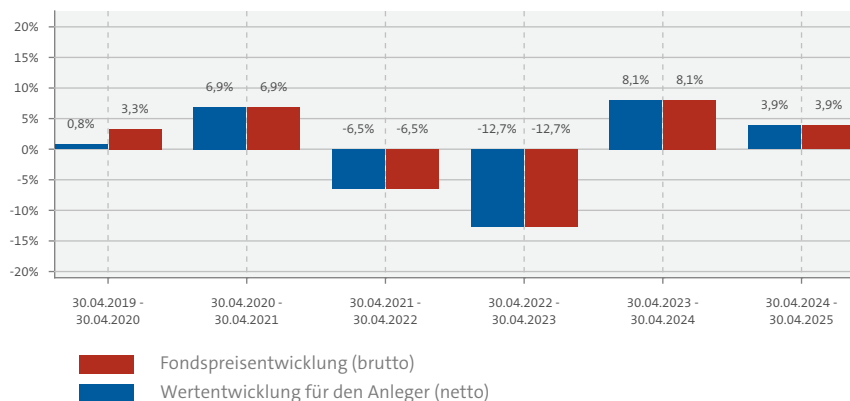
Indexierte Wertentwicklung seit Auflegung* (bis 30.04.2025)



FONDSBERATER

Guliver Anlageberatung GmbH

Historische Wertentwicklung*



Risikoindikator (SRI)

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

← Geringes Risiko

→ Hohes Risiko

← Geringere Rendite

→ Relativ hohe Rendite

Das Risiko potenzieller Verluste aus der künftigen Wertentwicklung wird als mittelniedrig eingestuft. Bei sehr ungünstigen Marktbedingungen ist es äußerst unwahrscheinlich, dass die Fähigkeit beeinträchtigt ist, Ihr Rückgabeverlangen auszuführen.

Risikokennzahlen

VOLATILITÄT ¹ (SEIT AUFLAGE)	+5,00 %
SHARPE RATIO ² (SEIT AUFLAGE)	0,40
MAX. DRAWDOWN ³ (SEIT AUFLAGE)	-22,21 %
VALUE AT RISK ⁴ (99% / 10 TAGE)	-2,90 %

Wertentwicklung kumuliert* (bis 30.04.2025)

	LFD. JAHR	1 MONAT	3 MONATE	1 JAHR	3 JAHRE	5 JAHRE	SEIT AUFL. LEGUNG	3 JAHRE P.A.	5 JAHRE P.A.
Fonds	-2,58 %	+1,13 %	-3,16 %	+3,86 %	-2,03 %	-2,07 %	+61,70 %	-0,68 %	-0,42 %

*Berechnung der Wertentwicklung nach BVI-Methode. Die Bruttowertentwicklung berücksichtigt die auf Fondsebene anfallenden Kosten (z. B. Verwaltungsvergütung), ohne die auf Anlegerebene ggf. anfallenden Kosten (z.B. Ausgabeaufschlag oder Depotkosten) einzubeziehen. Solche individuellen Kosten auf Anlegerebene würden sich bei Berücksichtigung negativ auf die Wertentwicklung auswirken. In der Nettowertentwicklung wird der derzeit gültige Ausgabeaufschlag im ersten Betrachtungszeitraum berücksichtigt. Typisierte Modellrechnung (netto): Ein Anleger möchte für 1.000,- EUR Anteile erwerben. Bei einem max. Ausgabeaufschlag von 2,50 % muss er dafür einmalig bei Kauf 25.00 EUR aufwenden bzw. es steht nur ein Betrag von 975.00 EUR zur Anlage zur Verfügung. Zusätzlich können Depotkosten anfallen, die die Wertentwicklung mindern. Die Depotkosten ergeben sich aus dem Preis- und Leistungsverzeichnis Ihrer Bank. **Wertentwicklungen in der Vergangenheit sind kein verlässlicher Indikator für die zukünftige Wertentwicklung.**

1) Die Kennziffer bezeichnet das "Schwankungsrisiko" des Fonds und ist Maß für die Intensität von Schwankungen der Fondsperformance um ihren erwarteten Mittelwert.

2) Die Sharpe Ratio ist die Differenz zwischen erzielter Performance p.a. und risikolosem Zins p.a., dividiert durch die Volatilität. Sie lässt sich daher als „Risikoprämie pro Einheit am eingegangenen Gesamtrisiko“ interpretieren.

3) Der Maximum Drawdown gibt den maximalen kumulierten Verlust an, den ein Anleger innerhalb eines Betrachtungszeitraums hätte erleiden können. Die Länge des Drawdowns ist die Zeitspanne vom Beginn der Verlustperiode bis zum Erreichen des Tiefstkurses.

4) Der Value at Risk (ex post) ist der maximal mögliche Verlust des Fonds bei gegebener Haltdauer und Konfidenzniveau abgeleitet auf der Basis der Standardabweichung der Fondsreturns.



Guliver Demografie Sicherheit P

KATEGORIE: Mischfonds
Angaben per 30. April 2025

Seite 2/3

Die größten Positionen in Prozent des Fondsvermögens (30.04.2025)

Name	Land	% des Vermögens
1. Gulvr Dem Inv -I-	Deutschland	17,57%
2. Kred Wiederaufbau 39 0.875%	Deutschland	15,11%
3. Kred Wiederaufbau 33 2.75%	Deutschland	13,17%
4. SP GOLD/DBC EWIG	-	6,46%
5. Romania 35 3.875%	Rumänien	5,81%
6. Verbund 41 0.9%	Österreich	5,23%
7. Bk of Nova Scotia 30 4.85%	Kanada	3,87%
8. Alstom 30 0.5%	Frankreich	3,85%
9. TAG Immobil (I)	Deutschland	3,09%
10. Vonovia (N)	Deutschland	2,93%

Fondsdetails

Stammdaten	
AUFLAGEDATUM	15.10.2007
WKN	A0MQ7W
ISIN	LU0299704329
FONDSWÄHRUNG	EUR
GESCHÄFTSJAHESENDE	31.03.
ERTRAGSVERWENDUNG	ausschüttend
FONDSVERMÖGEN	13,80 Mio. EUR
RÜCKNAHMEPREIS	105,00 EUR
AUSGABEPREIS	108,17 EUR
VERWAHRSTELLE	
	VP Bank
FONDSGESELLSCHAFT	
	Monega KAG
FONDSBERATER	
	Guliver Anlageberatung GmbH
KATEGORIE GEM. OFFVO	
	Artikel 8
VERTRIEBSZULASSUNG	
	DE, LU
Fondskonditionen	
AUSGABEAUFSCHLAG Z.ZT.	2,50% (MAX. 2,50%) (Hiervon erhält Ihre Vertriebsorganisation bis zu 100%)
VERWALTUNGS- VERGÜTUNG P.A. Z.ZT.	0,100% (MAX. 0,100%)
ANLAGEBERATER- VERGÜTUNG P.A. Z.ZT.	0,700%
VERWAHRSTELLEN- VERGÜTUNG P.A. Z.ZT. ¹	0,06% (MAX. 0,06%)
VERWAHRSTELLE MINDESTVERGÜTUNG P.A. ¹	10.000 EUR
GESAMTKOSTENQUOTE (TER) ²	1,36%
PERFORMANCE FEE	keine
MINDESTERSTANLAGE ³	500,00 EUR
MINDESTFOLGEANLAGE ³	keine
SPARPLANFÄHIGKEIT	ja
ORDERSCHLUSSZEITEN	16:00 tgl. für tgl.
VL-FÄHIGKEIT	

1) Angaben zur Verwahrstelle inkl. MwSt

2) Die Gesamtkostenquote (Total Expense Ratio) gibt die vom Fonds getragenen Kosten insgesamt (mit Ausnahme der Transaktionskosten und der Performance Fee) bezogen auf das durchschnittliche Fondsvermögen innerhalb des letzten Geschäftsjahres an.

3) Ergänzend gelten die jeweiligen Bedingungen der Depotstelle oder Ihrer Hausbank.



➔ Guliver Demografie Sicherheit P

KATEGORIE: Mischfonds
Angaben per 30. April 2025

Seite 3/3

+ CHANCEN

- Der Fonds investiert defensiv weltweit in Anleihen, Aktien, Edelmetallen (indirekt), Währungen, Investmentfonds und anderen Wertpapieren.
- Das Hauptziel ist eine angemessene jährliche Ausschüttung bei gleichzeitigem Werterhalt der investierten Anlagesumme.
- Die makroökonomisch angelegte Anlagestrategie berücksichtigt neben klassischen Ansätzen langfristige demografische Trends. Diese besondere Strategie wurde in mehr als 20 Jahren Forschungsarbeit entwickelt und ist seit 2009 im Einsatz.

i RISIKEN

- Aktienrisiko: Aktien unterliegen erfahrungsgemäß starken Kursschwankungen und somit auch dem Risiko von Kursrückgängen.
- Zinsänderungsrisiko: Mit der Investition in festverzinsliche Wertpapiere ist das Risiko verbunden, dass sich das Marktzinsniveau während der Haltezeit der Papiere verändert.
- Wertveränderungsrisiko: Durch die Investitionen des Fondsvermögens in Einzeltitel ergibt sich insbesondere das Risiko von Wertveränderungen der Einzelpositionen.
- Kapitalmarktrisiko: Die Kurs- oder Marktwertentwicklung von Finanzprodukten hängt insbesondere von der Entwicklung der Kapitalmärkte ab.
- Währungsrisiko: Vermögenswerte des Fonds können in einer anderen Währung als der Fondswährung angelegt sein. Fällt der Wert dieser Währung gegenüber der Fondswährung, so reduziert sich der Wert des Fondsvermögens.
- Adressenausfallrisiko: Durch den Ausfall eines Ausstellers oder eines Vertragspartners, gegen den der Fonds Ansprüche hat, können für den Fonds Verluste entstehen.
- Liquiditätsrisiko: Der Fonds kann einen Teil seines Vermögens in Papieren anlegen, die nicht an einer Börse oder einem ähnlichen Markt gehandelt werden.
- Derivaterisiko: Der Fonds setzt Derivate sowohl zu Investitions- als auch zu Absicherungszwecken ein. Die erhöhten Chancen gehen mit erhöhten Verlustrisiken einher.
- Zielfondsrisiko: Der Fonds legt in Zielfonds an, um bestimmte Märkte, Regionen oder Themen abzubilden. Die Wertentwicklung einzelner Zielfonds kann hinter der Entwicklung des jeweiligen Marktes zurückbleiben.

KONTAKT

Monega KAG
Stolkgasse 25-45
50667 Köln
Tel.: 0221-39095 0
Fax: 0221-39095 400
Website: www.monega.de
E-Mail: info@monega.de

FONDSBERATER

Guliver Anlageberatung GmbH
Kirchblick 9
14129 Berlin
Tel.: +49 030 8058 595 0
Fax: +49 030 8058 595 50
Website: www.guliver.de
E-Mail: info@guliver.de

MARKETING

Guliver Anlageberatung GmbH
Kirchblick 9
14129 Berlin
Tel.: +49 030 8058 595 0
Fax: +49 030 8058 595 50
Website: www.guliver.de
E-Mail: info@guliver.de

DISCLAIMER: © 2025 Monega Kapitalanlagegesellschaft mbH. Diese Publikation ist kein Verkaufsprospekt im Sinne des Gesetzes, sondern eine werbliche Darstellung und dient der weiterführenden Information. Sie stellt keine Handlungsempfehlung dar und ersetzt nicht die individuelle Anlageberatung durch eine Bank/einen Vertriebspartner sowie den steuerlichen oder rechtlichen Rat. Der Verkauf von Anteilen erfolgt ausschließlich auf der Grundlage des aktuellen Verkaufsprospektes und des Basisinformationsblattes. Diese sowie die aktuellen Jahres- und Halbjahresberichte erhalten Sie kostenlos in deutscher Sprache bei der Monega Kapitalanlagegesellschaft mbH, Stolkgasse 25-45, 50667 Köln, und im Internet auf www.monega.de. Im Verkaufsprospekt sind Anlageziele, Gebühren, Risiken und andere wichtige Fondsinformationen ausführlich beschrieben. Bitte lesen Sie diese sorgfältig durch.

Die enthaltenen Aussagen zur Marktlage stellen unsere eigene Ansicht der geschilderten Umstände dar. Hiermit ist weder eine Allgemeingültigkeit noch eine Anlageberatung oder -empfehlung verbunden. Die Publikation darf nicht als Verkaufsangebot oder als Aufforderung zur Abgabe eines Angebots zum Kauf von Wertpapieren verstanden werden und ersetzt in keinem Fall die vor jeder Wertpapierkaufentscheidung notwendige Beratung. Die in der Publikation gemachten Aussagen können ohne Vorankündigung geändert werden. Trotz sorgfältiger Auswahl der Quellen und Prüfung der Inhalte übernimmt Monega Kapitalanlagegesellschaft mbH keine Haftung oder Garantie für die Richtigkeit und Vollständigkeit der in dieser Publikation gemachten Informationen.

Eine Zusammenfassung Ihrer Anlegerrechte in deutscher Sprache und weitere Informationen zu Instrumenten der kollektiven Rechtsdurchsetzung erhalten Sie auf www.monega.de/beschwerde. Die Verwaltungsgesellschaft des Investmentfonds kann jederzeit beschließen den Vertrieb zu widerrufen.

Risikohinweis: Investmentfonds unterliegen dem Risiko sinkender Anteilspreise, da sich Kursrückgänge bei den im Fonds enthaltenen Wertpapieren beziehungsweise den zugrunde liegenden Währungen im Anteilspreis widerspiegeln. Die Anlagestrategie des Fonds kann sich innerhalb der vertraglich und gesetzlich zulässigen Grenzen jederzeit ändern. Der Inhalt der Grenzen ergibt sich aus dem Verkaufsprospekt.

Morningstar-Rating: © 2025 Morningstar, Inc. Alle Rechte vorbehalten. Die hierin enthaltenen Informationen: (1) sind für Morningstar und/oder ihre Inhalte-Anbieter urheberrechtlich geschützt; (2) dürfen nicht vervielfältigt oder verbreitet werden; und (3) deren Richtigkeit, Vollständigkeit oder Aktualität wird nicht garantiert. Weder Morningstar noch deren Inhalte-Anbieter sind verantwortlich für etwaige Schäden oder Verluste, die aus der Verwendung dieser Informationen entstehen.